



Firma registrada en la República de Panamá

Registros Empresariales:

Consultor Ambiental:
DEIA-IRC-16-2021

Auditor Ambiental:
DIVEDA-EAA-04-2021



Celular +507 64504616
Oficina +507 398-3776
Oficina +507 236-8117



Apoyar a los clientes en planificar, diseñar, construir y operar proyectos en general, manteniendo altos estándares de calidad ambiental y cumpliendo, en todo momento, con la normativa ambiental vigente, nacional e internacional.



Liderar el campo de consultoría y auditoría ambiental, manteniendo altos valores morales y de ética; y convirtiéndome en un socio estratégico de mis clientes.



ingemarmd@gmail.com

fundacionislaiguana@gmail.com



www.ecoingemar.com

www.islaiguana.com



MÁS DE 27 AÑOS DE EXPERIENCIA

Hemos gerenciado, de manera exitosa, 11 EsIA Categoría 3; 26 EsIA Categoría 2; más de 200 EsIA Categoría 1; 8 Auditorías Ambientales y PAMA; y 10 Estudios Ambientales con estándares de la Banca Internacional, incluyendo proyectos de fortalecimiento institucional de las unidades ambientales y sociales.

La mayoría de nuestros clientes se mantienen con nosotros como su Auditor Ambiental para el seguimiento durante la construcción y operación de sus proyectos; por lo tanto, nuestra experiencia abarca todo el proceso de gestión ambiental. Ninguno de nuestros EsIA ha sido rechazado.



Valores



EXPERIENCIA EN CAMBIO CLIMÁTICO Y PRODUCTOS "VERDES"

Analizamos los impactos del cambio climático en los proyectos y viceversa. Además, hemos elaborado planes de gestión ambiental y social para proyectos que aplican a licencias "Verdes".



Edificio Vista Park, Planta Baja,
Calle Ángel Rubio, El Carmen,
Ciudad de Panamá



Marco L. Díaz V.
Biólogo Marino y
Oceanógrafo con 34 años de
experiencia



VASTA EXPERIENCIA EN CONSULTA PÚBLICA

Hemos completado, de manera exitosa, procesos de consulta pública mientras elaboramos los EsIA y 12 foros públicos. Hemos presentado comentarios y propuestas de cambios a todos los procesos para modernizar la norma que rige los EsIA en Panamá.



Donante de la
Fundación Isla Iguana



DESARROLLOS INMOBILIARIOS

TEL & NET ACTIVITIES, INC.

SANTA MARÍA GOLF & COUNTRY CLUB



Ciudad de Panamá

⇒ Se evaluaron impactos y se crearon procedimientos de mitigación para:



Jul 2006 – Mar 2007



⇒ **Cambio Climático:** Se evaluó el impacto del proyecto en el cambio climático por la afectación de humedales y manglares, en un sitio con frecuentes inundaciones en zonas colindantes cuenca arriba



DESARROLLOS INMOBILIARIOS



NACIONES UNIDAS

Clayton, Ciudad de Panamá



CENTRO REGIONAL DE LAS NACIONES UNIDAS



Categoría 2

Ene – feb 2010
 Dic 2011- ago 2012



⇒ Primero se elaboró un EsIA preliminar.

⇒ Se evaluaron impactos y se crearon procedimientos de mitigación para:



⇒ **Cambio Climático:** El Plan de Manejo consideró las normas LEED para reducir el consumo energético, agua, emisiones y programas de reciclaje de residuos sólidos y aguas grises.



DESARROLLOS INMOBILIARIOS



SANTA MÓNICA
 COCLÉ, PANAMÁ

DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA
 BÁSICA DE CIUDAD SANTA MÓNICA,
 FASE I

Santa Mónica, Antón, provincia de Coclé



⇒ Se evaluaron impactos y se crearon procedimientos de mitigación para:



Nov 2017 - jun 2018





DESARROLLOS INMOBILIARIOS

HYLAND COMMERCIAL CORP.

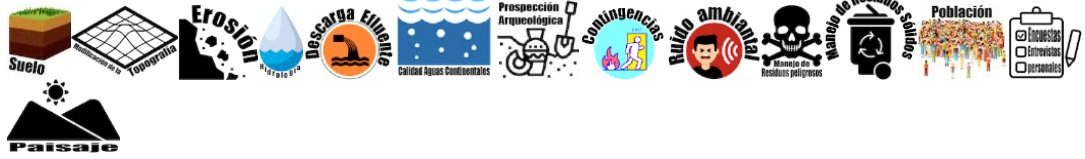
PLAZA NUEVO TOCUMEN

24 de diciembre, Ciudad de Panamá

⇒ Se evaluaron impactos y se crearon procedimientos de mitigación para:



mar - ago 2015





DESARROLLOS INMOBILIARIOS

SUMMIT HILL RESORT, INC.

AVALON RESORT

Las Cumbres, Ciudad de Panamá

⇒ Se evaluaron impactos y se crearon procedimientos de mitigación para:





DESARROLLOS INMOBILIARIOS



DISEÑO DE INFRAESTRUCTURA DEL
PROYECTO PUNTA PACÍFICA

Antiguo Aeropuerto de Paitilla, Ciudad de Panamá

⇒ Se evaluaron impactos y se crearon procedimientos de mitigación para:



Junio 1998 – enero 1999



DESARROLLOS INMOBILIARIOS



DUE DILIGENCE REPORT DE LA FINCA 4616

Bahía Las Minas, Colón

⇒ Se evaluó el EsIA, sus ampliaciones, su resolución aprobatoria, los informes de seguimiento, los expedientes en la ANAM (nacional y regional) para evaluar su gestión ambiental e identificar pasivos ambientales y sociales.





DESARROLLOS INMOBILIARIOS



ESTUDIOS, DISEÑOS, PLANOS Y
ESPECIFICACIONES PARA EL
DESARROLLO TURÍSTICO DE FUERTE
AMADOR



Fuerte Amador, Ciudad de Panamá

⇒ Se evaluaron impactos y se crearon procedimientos de mitigación para:



Mayo - diciembre 1997





DESARROLLOS INMOBILIARIOS

KIMBERLY HALL

VIABILIDAD Y ZONIFICACIÓN AMBIENTAL DE TRES
BRAZOS EN PACORA

Cuenca alta del Río Pacora

⇒ Análisis de los usos de suelos permitidos desde el punto de vista ambiental, basado en los recursos naturales existentes en la zona del proyecto y la legislación existente sobre dichos recursos; evaluando las posibilidades de desarrollo, por tipo de vegetación y uso actual de suelos, desde la perspectiva de la legislación ambiental vigente.





Consorcio Ing. F.G.
 Guardia y Asoc. &
 Clement & Medina
 Arquitectos, para el
 Ministerio de Vivienda

**PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL DE LOS DISEÑOS
 CONCEPTUALES DE CIUDAD GUBERNAMENTAL:
 HOWARD VS. AEROPUERTO DE ALBROOK**

Comparación entre Howard y Aeropuerto de Albrook

⇒ Comparación de dos alternativas: un polígono en la sección norte de Howard y el aeropuerto de Albrook. La línea base generó puntuaciones que fueron insertadas en una tabla de selección de sitio con otros componentes, seleccionándose la alternativa de Albrook. Se realizaron encuestas a ONG's. Se elaboró un EIA, Categoría I para la fase de diseño conceptual del proyecto y se analizó la posible zonificación ambiental del área seleccionada para el desarrollo de infraestructura.


 Viabilidad Ambiental
 junio – diciembre
 2001





EcoIngemar
Grupo Ingemar Consultores Socio-Ambientales

CURRÍCULO EMPRESARIAL

DESARROLLOS INMOBILIARIOS



**ANÁLISIS AMBIENTAL DEL LITORAL Y
SUBLITORAL DE LA BAHÍA DE PANAMÁ PARA EL
ESIA DEL CORREDOR SUR**

Bahía de Panamá, Ciudad de Panamá



⇒ Se evaluaron impactos y se crearon procedimientos de mitigación para:



Dic 1996 – ene 1997



DESARROLLOS INMOBILIARIOS

GREENWOOD DEVELOPMENT
GROUP, S.A.

GREENWOOD DEVELOPMENT

Ave Ricardo J Alfaro, Ciudad de Panamá



Jun 2016 – dic 2021

⇒ Se realizaron inspecciones y elaboraron informes trimestrales para cuantificar el cumplimiento de la ejecución de los procedimientos de mitigación; se tramitaron permisos y se ejecutaron monitoreos.





EcoIngemar

Grupo Ingemar Consultores Socio-Ambientales

CURRÍCULO EMPRESARIAL

MUESTREOS DE LÍNEA BASE Y MONITOREOS DE:



⇒ Calidad de aguas continentales y marinas, con multiparámetros, lo que nos permite realizar mediciones en la superficie hasta los 30 m de profundidad.

⇒ Vertebrados terrestres
Identificación de huellas, eses, cantos, redes de niebla.



⇒ Peces e invertebrados acuáticos, con vara eléctrica, atarraya y/o trasmallo.



⇒ Insectos acuáticos, perifiton y plancton, por raspado de rocas y red de plancton.

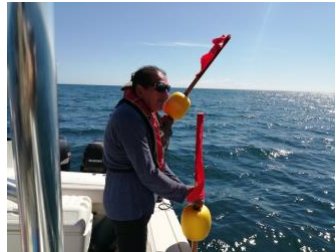


⇒ Sedimentos marinos y bentos, con draga tipo Pulsen de 40 cm³.

⇒ Arrecifes de coral
Mediante la metodología Internacional de Transeptos.



⇒ Corrientes oceánicas y litorales con derivadores Lagrangianos y correntómetros.
⇒ Simulaciones de corrientes
⇒ Simulaciones de dispersión de contaminantes
⇒ Simulaciones de oleaje, mediante Wind Cast y boyas virtuales.



⇒ Ruido Ambiental, con sonómetro calibrado en sitio, se registra humedad y vientos.



⇒ Tala, erosión y sedimentación
Con Drones, se generan orto-mosaicos para verificar que la tala se mantiene dentro del área del proyecto aprobada por las autoridades, certificar si el sedimento abandona el área y rastrear el recorrido del sedimento que abandona el área para evaluar sus impactos en las zonas circundantes afectadas.



⇒ Inducciones Capacitaciones sobre temas ambientales, sociales, arqueológicos, normativa nacional e internacional.

